




धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति २०७९ वैशाख महिना ०८ गते विहीवार)

यस मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.को विभिन्न शाखा कार्यालयहरूबाट तपशिलमा उल्लेखित ऋणीहरूले विभिन्न कर्जा शिर्षकमा लिएको कर्जाको साँवा, व्याज र अन्य दै-दस्तुर समेत यसै संस्थासँगको शर्त कबुलियत बमोजिम समय समयमा तिर्नु बुझाउनु पर्नेमा सो नतिरी नबुझाई सो सम्बन्धमा पटक पटक टेलिफोन, प्रत्यक्ष भेटघाट तथा लिखित पत्र मार्फत तरताकेता गर्दा समेत सोको बेवास्ता गरी संस्थालाई तिर्नु बुझाउनु पर्ने रकम नबुझाई कर्जा सम्बन्धी शर्त बन्दैज उल्लेखन गरेकोले सम्पूर्ण कर्जा चुक्ता गर्नको लागि यस विकास बैंकबाट तपशिलमा उल्लेखित विभिन्न मितिहरूमा सार्वजनिक सूचना/धितो लिलाम प्रकाशित गरिएता पनि कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न तर्फ कुनै पहल नगरी आलटाल गरेको हुनाले कर्जा असुलीको लागि तपशिलमा उल्लेखित धितो (सम्पत्ति) जहाँ जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र प्रक्रियाद्वारा लिलाम बिक्री गरी बैंकको लेना रकम असुल उपर गरी लिनुपर्ने भएकोले धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धि यो २१ (एक्काइस) दिने धितो लिलाम सूचना प्रकाशित गरिएको छ। उक्त मिति भित्र नतिरे नबुझाएमा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन २०७३ ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २२ औं दिन यस बैंकको शाखा कार्यालय गगनगौडा र विराटनगरमा यस विकास बैंकलाई लेखिदिएको धितो सुरक्षणमा रहेको तपशिल बमोजिमको सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्री गरिने हुँदा ईच्छुक महानुभावहरू समेतको जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ।

धितो सुरक्षणमा रहेको सम्पूर्ण धितो लिलाम बिक्री गर्दा समेत संस्थाको सम्पूर्ण लेना रकम असुल उपर नभएमा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धि ऐन २०७३, बैंक तथा वित्तीय संस्था ऋण असुली ऐन २०५८ र सो को नियमावली तथा प्रचलित कानून अनुसार ऋणी तथा व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताको अन्य चल अचल जायजेंथा श्रीसम्पत्तिबाट बाँकी साँवा, व्याज, हर्जाना तथा अन्य दै दस्तुर असुल उपरका लागि अन्य कानूनी प्रक्रिया अगाडी बढाईने व्यहोरा ऋणी तथा धनजमानीकर्ताहरू तथा सम्बन्धित सबैलाई यो सूचनाद्वारा सूचित गरिन्छ। साथै उक्त अवधि भित्र कर्जा चुक्ता भुक्तान नभएमा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धि ऐन, २०७३ को दफा ५७ को उपदफा ११ अनुसार ऋणी र व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताको तीन पुस्ते विवरण सहित कर्जा सूचना केन्द्र लिमिटेडमा कालो सूचीमा नाम समावेश गरिने व्यहोरा समेत जानकारी गराईन्छ।

१. शाखा कार्यालय : गगनगौडा		तपशिल		कर्जा शिर्षक : आवास कर्जा	
ऋणीको विवरण		व्यक्तिगत धनजमानीहरूको विवरण			
नाम : तारा क्षेत्री बाबुको नाम : भिम बहादुर थापा पतिको नाम : राम बहादुर क्षेत्री ससुराको नाम : देउ बहादुर क्षेत्री स्थायी ठेगाना : लेखनाथ न.पा वडा नं. ११, कास्की हालको ठेगाना : पोखरा म.न.पा. वडा नं. ३१, कास्की ना.प्र.नं. : १३०८८० जारी मिति र जिल्ला : २०५९/०८/१२, कास्की		नाम : हरिमाया क्षेत्री बाबुको नाम : कृष्ण बहादुर क्षेत्री पतिको नाम : सुर्य बहादुर क्षेत्री ससुराको नाम : बल बहादुर क्षेत्री स्थायी ठेगाना : गिलुङ्ग गा.वि.स वडा नं. ०६, लमजुङ्ग हालको ठेगाना : पोखरा म.न.पा. वडा नं. ३१, कास्की ना.प्र.नं. : १२० जारी मिति र जिल्ला : २०४४/१०/२८, लमजुङ्ग			
व्यक्तिगत धनजमानीहरूको विवरण					
नाम : रञ्जना क्षेत्री बाबुको नाम : राम बहादुर क्षेत्री बाजेको नाम : देउ बहादुर क्षेत्री स्थायी ठेगाना : पोखरा म.न.पा. वडा नं. ३१, कास्की ना.प्र.नं. : ४६-०२-७५-०१०५३ जारी मिति र जिल्ला : २०७५/०४/०८, कास्की		नाम : राम बहादुर क्षेत्री बाबुको नाम : देउ बहादुर क्षेत्री बाजेको नाम : कटक बहादुर क्षेत्री स्थायी ठेगाना : वेगनास गा.वि.स वडा नं. ०९, कास्की हालको ठेगाना : पोखरा म.न.पा. वडा नं. ३१, कास्की ना.प्र.नं. : २२१२० जारी मिति र जिल्ला : २०५०/०८/२१, कास्की			

कर्जा शिर्षक : महिला उद्यमी कर्जा		व्यक्तिगत धनजमानीहरूको विवरण			
ऋणीको विवरण		व्यक्तिगत धनजमानीहरूको विवरण			
नाम : रञ्जना रेष्टुरेण्ट प्रोप्राइटर : तारा क्षेत्री फर्मको दर्ता नं. : १७३७/०७७/०७८ फर्मको दर्ता मिति : २०७७/०५/२१ रजिष्टर्ड ठेगाना : पोखरा म.न.पा. वडा नं. ३१, कास्की स्थायी लेखा नं. : ६०३३१३४४२		नाम : रञ्जना क्षेत्री बाबुको नाम : राम बहादुर क्षेत्री बाजेको नाम : देउ बहादुर क्षेत्री स्थायी ठेगाना : पोखरा म.न.पा. वडा नं. ३१, कास्की ना.प्र.नं. : ४६-०२-७५-०१०५३ जारी मिति र जिल्ला : २०७५/०४/०८, कास्की			
व्यक्तिगत धनजमानीहरूको विवरण					
नाम : तारा क्षेत्री बाबुको नाम : भिम बहादुर थापा पतिको नाम : राम बहादुर क्षेत्री ससुराको नाम : देउ बहादुर क्षेत्री स्थायी ठेगाना : लेखनाथ न.पा. वडा नं. ११, कास्की हालको ठेगाना : पोखरा म.न.पा. वडा नं. ३१, कास्की ना.प्र.नं. : १३०८८० जारी मिति र जिल्ला : २०५९/०८/१२, कास्की		नाम : राम बहादुर क्षेत्री बाबुको नाम : देउ बहादुर क्षेत्री बाजेको नाम : कटक बहादुर क्षेत्री स्थायी ठेगाना : वेगनास गा.वि.स वडा नं. ०९, कास्की हालको ठेगाना : पोखरा म.न.पा. वडा नं. ३१, कास्की ना.प्र.नं. : २२१२० जारी मिति र जिल्ला : २०५०/०८/२१, कास्की			

धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण:							
जग्गाधनी	धितो ठेगाना	कित्ता नं.	क्षेत्रफल	पुर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
तारा क्षेत्री	कास्की जिल्ला साविक शिशुवा-०७, हाल पोखरा लेखनाथ म.न.पा.-३१	३०२०	१-०-०-० (रोपनी)	३०१८, ६०४, ६०७	१७६२	३०२१	बाटो, ८३२

नोट: उल्लेखित ऋणीहरूलाई स्वीकृत कर्जाहरूको संयुक्त सुरक्षणार्थ।

यसअघि प्रकाशित सूचनाहरू:
१. मिति २०७८/११/१३ को नागरिक राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी ३५ दिने सूचना प्रकाशित गरिएको।

३. शाखा कार्यालय : विराटनगर		कर्जा शिर्षक : आवास कर्जा	
ऋणीको विवरण		व्यक्तिगत धनजमानीहरूको विवरण	
नाम : डिल्ली राम ओली बाबुको नाम : कृष्ण प्रसाद ओली बाजेको नाम : लक्ष्मी प्रसाद ओली स्थायी ठेगाना : लखनपुर वडा नं. ०२, भ्वापा हालको ठेगाना : दमक वडा नं. ०६, भ्वापा नागरीकता नं.: ७९५२ जारी मिति र जिल्ला :-२०५६/०५/०४, भ्वापा		नाम : हरीमाया विष्ट बाबुको नाम : दान बहादुर विष्ट ससुराको नाम : कृष्ण प्रसाद ओली पतिको नाम : डिल्ली राम ओली स्थायी ठेगाना : लखनपुर वडा नं. ०१, भ्वापा हालको ठेगाना : दमक वडा नं. ०६, भ्वापा नागरीकता नं.: २४२७४ जारी मिति र जिल्ला : २०६३/०१/२९,भ्वापा	

धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण:							
जग्गाधनी	धितो ठेगाना	कित्ता नं.	क्षेत्रफल	पुर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
डिल्ली राम ओली	साविक तोपगाछी वडा नं.०५ घ, भ्वापा हाल कमल गा.पा. वडा नं. ०३, भ्वापा	१७८०	०-१-२-० (विघा)	छविनाल श्रेष्ठ	दल बहादुर राई	महेन्द्र राजमार्ग	ग्रामेल बाटो

यसअघि प्रकाशित गरिएको सूचनाहरूको विवरण:
१. मिति २०७५/११/०५ गते आइतवार आर्थिक अभियान पत्रिकामा कर्जा चुक्ता गर्ने बारे ३५ दिने सूचना प्रकाशित गरिएको।
२. मिति २०७६/०४/३० गते विहवार कारोबार राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितोमा रहेको चल अचल सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने सूचना प्रकाशित गरिएको।
३. मिति २०७८/०५/२१ गते सोमवार नागरिक दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता गर्ने बारे १५ दिने सूचना प्रकाशित गरिएको।

- शर्त बन्दैजहः**
- शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २१ दिन भित्र यस बैंकको ऋणी तारा क्षेत्री/रञ्जना रेष्टुरेण्टको लागि शाखा कार्यालय गगनगौडा र ऋणी डिल्ली राम ओलीको लागि शाखा कार्यालय विराटनगरमा आईपुने गरि पेश गर्नुपर्ने छ।
 - बोलपत्र फारममा आफुले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ।
 - माथि उल्लेखित धितो सुरक्षणहरू सम्पूर्ण जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणका लागि बेग्ला बेग्लै वा एकमुष्ट बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ।
 - प्राप्त बोलपत्रहरू मिति २०७९/०१/२९ गते विहीवार दिउसो ३:०० बजे यस बैंकको ऋणी तारा क्षेत्री/रञ्जना रेष्टुरेण्टको लागि शाखा कार्यालय गगनगौडा र ऋणी डिल्ली राम ओलीको लागि शाखा कार्यालय विराटनगरमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहबरमा खोलिनेछ। बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाईएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि अनुपस्थित रहेपनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन।
 - बोलपत्र खोलिने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा लिलाम सम्बन्धी कार्य हुनेछ। बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको उपस्थित नभएमा पनि बोलपत्र खोल्न बाधा पर्ने छैन।
 - बोलपत्रदाताले आफुले खरिद गर्न चाहेको सम्पत्तिको बोलपत्रमा कबुल गरेको अंकको कमिमा १० प्रतिशत हुन आउने रकम धरौटी बापत बैंकमा बुझाएको सक्कल रसिद वा भौचर शिलबन्दी बोलपत्र साथ संलग्न गरि पेश गर्नुपर्ने छ।
 - बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत गर्ने सम्पूर्ण अधिकार बैंकमा निहित रहनेछ।
 - बोलपत्रमा बोलपत्रकर्ता व्यक्ति भए नागरिकता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी र फर्म/कम्पनी/संस्था भएमा दर्ता प्रमाणपत्र तथा पान दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी पेश गर्नु पर्नेछ।
 - लिलाम बिक्री हुने धितो सुरक्षण निरिक्षण गर्न चाहेमा बोलपत्र पेश गर्नु अगावै कार्यालय समय भित्र यस विकास बैंकमा स्पर्क राखी जे जस्तोअवस्थामा छ सोही अवस्थामा निरिक्षण गर्न सकिनेछ।
 - बोलपत्र स्वीकृत भएको सूचना पाएको मितिले बाँकी सम्पूर्ण रकम विकास बैंकमा बुझाई तोकिएको समयभित्र बोलकबोल गरेको सम्पत्ति आफुनो नाममा नामसारी गरी लिनु पर्नेछ। सो म्याद भित्र रकम जम्मा नगरेमा बोलपत्र रद्द भई धरौटी रकम स्वतः जफत हुनेछ।
 - स्वीकृत भएको बोलपत्र अनुसारको सम्पत्ति बोलपत्र दाताको नाममा नामसारी दाखिला खारेज गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन शुल्क, दै दस्तुर/कर तथा अन्यशुल्क इत्यादी बोलपत्र दाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ।
 - बोलपत्र दाखिला भै सकेपछि बोलपत्रमा उल्लेखित रकम वा शर्तमा कुनै हेरफेर हुने छैन। साथै बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत हुने टुङ्गो नलागेसम्म धरौटी रकम फिर्ता दिइने छैन।
 - म्याद नाघी, रीत नपुगी वा अमान्य शर्त राखी पेश गरिएका बोलपत्र उपर कुनै कारवाही गरिने छैन।
 - बोलपत्र सदर बढेर हुनु अगावै ऋणीले सम्पूर्ण रकम बुझाएमा प्राप्त बोलपत्रहरू रद्द गरी विना व्याज धरौटी रकम फिर्ता दिइने छ।
 - लिलाम गर्ने भनिएको उल्लेखित सम्पत्ति कसैले सकार नगरेमा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन, २०७३ ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी यस विकास बैंकले आफै सकार गरी सोको स्वामित्व लिन वा पुनः लिलामी प्रक्रियामा जान सक्नेछ।

“नेपाल राष्ट्र बैंकबाट ‘ब’ वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैंक”

मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.
MUKTINATH BIKAS BANK LTD.
Central Office: Kathmandu Plaza, Kamaladi, Kathmandu.
Toll Free No.: 16600149999, E-mail: info@muktinathbank.com.np
Web: www.muktinathbank.com.np

Member of Global Alliance for Banking on Values
Winner of EUROPEAN MICROFINANCE AWARD 2020